

جامعة الشهيد عباس لغرور -خنشلة -

كلية الحقوق و العلوم السياسية

امتحان السداسي الثاني السنة الجامعية 2026/2025

في مادة نظام الملكية

التخصص: قانون خاص

الساعة 15:00 / 16:30سا

المستوى : سنة أولى ماستر .

التاريخ 2026/05/18

السؤال الأول : 4ن

بتمتع حق الملكية العقارية باعتباره حقا عينيا أصليا بمجموعة من الخصائص أذكرها مع الشرح .

السؤال الثاني : 4ن

وضح أهمية التفرقة بين العقار و المنقول من حيث الملكية .

السؤال الثالث : 4ن

اشرح المصطلحات التالية:

العقار بالتخصيص - الالتصاق بالعقار - الشفعة - الحيازة.

السؤال الرابع : 8ن

صنف في الجدول ما يلي :

قعر البحر الاقليمي و باطنه - الأراضي المعزولة اصطناعيا عن تأثير الأمواج - الأملاك المخصصة لوزارة الدفاع الوطني التي تشمل وسائل الدعم- الأملاك المنقولة و العتاد الذي اقتنته البلدية أو أنجزته بأموالها الخاصة - المجال الجوي و الإقليمي - الحقوق و القيم المنقولة التي اقتنتها أو حققتها الدولة و الجماعات المحلية في اطار القانون - شواطئ البحر- المحلات ذات الاستعمال السكني التابعة للولاية .

أملاك وطنية خاصة	أملاك وطنية عامة

أستاذة المقياس :د/حفاص أسماء

بالتوفيق لجميع طلبتنا